

De Giorgi

Le mariage de l'esthétique et des techniques

Elle marque de son empreinte la Franche-Comté, la Bourgogne et la Suisse depuis ses débuts en 1957. L'entreprise De Giorgi est un poids lourd dans le domaine du gros œuvre, son activité historique, mais aussi en tant qu'entreprise générale et en qualité de constructeur de bâtiments professionnels. Enfin, le constructeur pontissalien est aussi un champion de la promotion immobilière et un spécialiste de la maison individuelle.

A l'aise aussi bien dans la conception des bâtiments que pour la conduite des travaux tous corps d'état, De Giorgi propose ses services pour des secteurs aussi diversifiés que la santé, le scolaire, l'hôtellerie, les locaux industriels, l'artisanat, les commerces, les bâtiments agricoles, le domaine de l'agro-alimentaire, les complexes sportifs... Que ce soit sous un angle public ou privé, la société De Giorgi cherche toujours l'innovation. Une ligne de vie rendue possible par un parc matériel au top, entretenu et régulièrement renouvelé pour ses propres moyens de production en gros œuvre et terrassement.

Une connaissance pointue dans la promotion immobilière...

Quelques 4000 appartements livrés dans les secteurs de Besançon et du Haut-Doubs illustrent parfaitement la compétence reconnue de l'entreprise pontissalienne dans ce domaine.

Une éthique professionnelle très forte qui place au cœur de chaque projet « le meilleur emplacement pour le meilleur placement » ! La demande d'habitat collectif ne cessant de gagner du terrain, il est essentiel de toujours maîtriser une démarche complète qui part de l'achat du terrain avant même la réalisation du projet. Des étapes stratégiques incontournables pour qui sou-

haite investir dans un appartement hyper confortable situé dans un environnement agréable à vivre.

L'exemple avec le Domaine Saint-Vincent à Besançon. La 5e et dernière tranche de cet ensemble de standing comprend 29 appartements particulièrement soignés aussi bien sur le plan esthétique que sur la sélection des matériaux utilisés. Une pépite, située à deux pas du centre-ville de Besançon, avec une station de tramway au pied de l'immeuble. Un grand parc arboré et aménagé en fait une adresse très élégante.

C'est le cas également à Pontarlier avec le lancement de l'îlot Saint-Pierre. Une résidence de 43 appartements y trouvera une place idéale entre le centre-ville historique et les zones commerciales environnantes. Un programme entièrement imaginé, conçu et construit, jusqu'à la remise des clés, par l'entreprise De Giorgi. Avec ses performances haut de gamme et ses prestations extrêmement soignées, ce très joli immeuble dévoile toute sa valeur !

... et dans la construction de maisons individuelles !

C'est bien connu, la maîtrise technique et l'expérience constituent de sérieux atouts. De Giorgi les met directement au service de projets de vie personnalisés, modulables, toujours conçus par le service architecture « maison » et réalisés pour l'ensemble des corps de métiers avec des partenaires incontournables, tous de haut niveau dans leur domaine respectif. Des compétences reconnues, souvent doublées de véritables opportunités foncières. Des coups de cœur comme il y en a peu, notamment dans les communes autour de Pontarlier et dans des sites aussi beaux et sauvages que Villers-le-Lac et le lac de Malbuisson.

www.de-giorgi.fr

